SOCIEDAD AGRICOLA SACOR SpA.

ANALISIS RAZONADO:

ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE A LOS PERIODOS

01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2015 Y DEL AÑO 2014.

INDICES Y PRINCIPALES TENDENCIAS	2015	2014
LIQUIDEZ CORRIENTE	4,29	123,10
RAZON ACIDA	4,29	123,10
RAZON ENDEUDAMIENTO/PATRIMONIO	0,30	0,0082
TOTAL ACTIVOS (M$)	$ 48.482.-	$ 120.795
Resultado Operacional Utilidad (Pérdida) (M$) (a)	($ 5.224.-)	$ 66.136)
Otras Ganancias (M$)	$ 2.161.-	$ 433
(Gastos financieros) (M$)	$ 0	$ 0
Resultado No Operacional Utilidad (Pérdida) (M$) (b)	($ 5.224.-)	$ 51.126.-
Resultado después de Impuesto (Perdida) (M$)	($ 5.224.-)	$ 66.136.-

(a) Ingresos de las actividades ordinarias menos Gastos por Beneficios a los Empleados menos Gastos por Depreciación y Amortización menos Otros Gastos por naturaleza
(b) Otras ganancias más Ingresos Financieros menos Gastos Financieros

PRINCIPALES TENDENCIAS

Del análisis de los principales indicadores financieros de la Sociedad, se puede inferir lo siguiente:

LIQUIDEZ: Ambos ejercicios al 30 de Junio del 2015 y 2014, presentan una de Liquidez menor por el año 2015, esto debido al proceso de liquidación de la sociedad, puesto que los activos circulantes cubren con holgura las obligaciones y compromisos de corto plazo, y en consecuencia, la empresa se encuentra en una buena posición financiera.

ENDEUDAMIENTO: La Sociedad no registra deudas con instituciones financieras al cierre de los ejercicios a Junio de 2015 y 2014.

RENTABILIDAD: Este concepto No es aplicable, ya que la empresa se encuentra sin actividad operacional.

ACTIVOS: El principal activo de la sociedad se encuentra en las inversiones, en depósitos a Plazo en el banco de Chile y el saldo de su cuenta corriente del mismo banco.

PRINCIPALES DIFERENCIAS ENTRE VALORES DE MERCADO O ECONOMICOS Y DE LIBROS DE LOS ACTIVOS.

La utilidad financiera proviene de los ingresos Fuera de la Explotación, producto de las inversiones que la sociedad mantiene como cartera externalizada, ante BCI Corredores de Bolsa S.A., las que comparativamente de los períodos analizados, en los período a Junio de 2015 y 2014, es de una tasa nominal de **1,2%** y para el período año 2014 es de un **5,79%**, esto se entiende debido a que en el año 2014, los montos de inversiones eran un 23,82 veces mayor

La tasa nominal entre los períodos comparados, se produce una diferencia de **4,59%,** menor para el año **2015**, esto debido al menor monto de las inversiones por el año 2015, con respecto al año anterior..

Los montos obtenidos productos de la rentabilidad de las inversiones, y comparadas entre los períodos, de los intereses obtenidos reales, son los siguientes:

Año 2015	**Año 2014**
M$	**M$**
544.-	62.698.-